

## Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné za kalendářní rok 2024 a dosažené skutečnosti v témže roce

Za kalendářní rok 2024

Jednotné odběratelské porovnání ceny

Příjemce: Svazek obcí Mírová pod Kozákovem (IČO 62013033)

Mírová pod Kozákovem, Klokoči

### I. Příjemce

| Obchodní společnost              | IČO      | Adresa: ulice, č.p. | Adresa: PSČ obec | Forma     |
|----------------------------------|----------|---------------------|------------------|-----------|
| Svazek obcí Mírová pod Kozákovem | 62013033 | Chutnovka 36        | 51101 Turnov     | právnícká |

### II. Provozovatel uvedený v povolení k provozování

| Obchodní společnost              | IČO      | Adresa: ulice, č.p. | Adresa: PSČ obec | Forma     |
|----------------------------------|----------|---------------------|------------------|-----------|
| Svazek obcí Mírová pod Kozákovem | 62013033 | Chutnovka 36        | 51101 Turnov     | právnícká |

### III. Vlastník

| Obchodní společnost              | IČO      | Adresa: ulice, č.p. | Adresa: PSČ obec | Forma     |
|----------------------------------|----------|---------------------|------------------|-----------|
| Svazek obcí Mírová pod Kozákovem | 62013033 | Chutnovka 36        | 51101 Turnov     | právnícká |

# Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné za kalendářní rok 2024 a dosažené skutečnosti v témže roce

Za kalendářní rok 2024

Příjemce: Svazek obcí Mírová pod Kozákovem (IČO 62013033)

Jednotné odběratelské porovnání ceny

Mírová pod Kozákovem, Klokočí

| IČPE související s cenou podle povolení k provozování |                         |
|-------------------------------------------------------|-------------------------|
| IČPE                                                  | Název provozní evidence |
| 5109-695670-62013033-1/1-62013033                     | Řady a objekty v síti   |
| 5109-695700-62013033-2/1-62013033                     | Úpravna a zdroj Podháj  |

Vypracoval: Martina Palová  
Kontroloval: Lenka Štěpánková  
Schválil: Jaroslav Votrubec

Telefon: 481321677  
E-mail: obec@mirova.cz  
Datum: 28.4.2025

## Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné za kalendářní rok 2024 a dosažené skutečnosti v témže roce

Za kalendářní rok 2024

Jednotné odběratelské porovnání ceny

Příjemce: Svazek obcí Mírová pod Kozákovem (IČO 62013033)

Mírová pod Kozákovem, Klokočí

| Finanční prostředky na obnovu podle PFO          |        |            |              |
|--------------------------------------------------|--------|------------|--------------|
| Hodnoty                                          | jedn.  | Pitná voda | Odpadní voda |
| Prostředky obnovy na rok 2024 podle PFO          | mil.Kč | 0.100000   | 0.000000     |
| z toho prostředky na obnovu z vodného a stočného | mil.Kč | 0.100000   | 0.000000     |
| Hodnota souvisejícího majetku podle VÚME         | mil.Kč | 126.975000 | 0.000000     |

Vypracoval: Martina Palová  
Kontroloval: Lenka Štěpánková  
Schválil: Jaroslav Votrubec

Telefon: 481321677  
E-mail: obec@mirova.cz  
Datum: 28.4.2025

# Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné za kalendářní rok 2024 a dosažené skutečnosti v témže roce

Za kalendářní rok 2024

Příjemce: Svazek obcí Mírová pod Kozákovem (IČO 62013033)

Jednotné odběratelské porovnání ceny

Mírová pod Kozákovem, Klokoči

Tabulka č. 1

| Kalkulační položky pro výpočet ceny pro vodné a stočné |                                                       |             |            |           |           |              |           |          |
|--------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------|-------------|------------|-----------|-----------|--------------|-----------|----------|
| Řádek                                                  | Nákladové položky                                     | Měrná jedn. | Voda pitná |           |           | Voda odpadní |           |          |
|                                                        |                                                       |             | Skutečnost | Kalkulace | Rozdíl    | Skutečnost   | Kalkulace | Rozdíl   |
| 1.                                                     | <b>Materiál</b>                                       | mil.Kč      | 0.223268   | 0.288500  | -0.065232 | 0.000000     | 0.000000  | 0.000000 |
| 1.1                                                    | - surová voda podzemní + povrchová                    | mil.Kč      | 0.217448   | 0.285000  | -0.067552 |              |           |          |
| 1.2                                                    | - pitná voda převzatá+odpadní voda předaná k čištění  | mil.Kč      | 0.000000   | 0.000000  | 0.000000  | 0.000000     | 0.000000  | 0.000000 |
| 1.3                                                    | - chemikálie                                          | mil.Kč      | 0.005820   | 0.003500  | 0.002320  | 0.000000     | 0.000000  | 0.000000 |
| 1.4                                                    | - ostatní materiál                                    | mil.Kč      | 0.000000   | 0.000000  | 0.000000  | 0.000000     | 0.000000  | 0.000000 |
| 2.                                                     | <b>Energie</b>                                        | mil.Kč      | 0.159557   | 0.185000  | -0.025443 | 0.000000     | 0.000000  | 0.000000 |
| 2.1                                                    | - elektrická energie                                  | mil.Kč      | 0.159557   | 0.185000  | -0.025443 | 0.000000     | 0.000000  | 0.000000 |
| 2.2                                                    | - ostatní energie                                     | mil.Kč      | 0.000000   | 0.000000  | 0.000000  | 0.000000     | 0.000000  | 0.000000 |
| 3.                                                     | <b>Osobní náklady</b>                                 | mil.Kč      | 1.076382   | 0.957000  | 0.119382  | 0.000000     | 0.000000  | 0.000000 |
| 3.1                                                    | - mzdové náklady                                      | mil.Kč      | 0.589676   | 0.580000  | 0.009676  | 0.000000     | 0.000000  | 0.000000 |
| 3.2                                                    | - osobní náklady další                                | mil.Kč      | 0.486706   | 0.377000  | 0.109706  | 0.000000     | 0.000000  | 0.000000 |
| 4.                                                     | <b>Ostatní přímé náklady</b>                          | mil.Kč      | 0.950142   | 0.385600  | 0.564542  | 0.000000     | 0.000000  | 0.000000 |
| 4.1                                                    | - odpisy infrastrukturního majetku                    | mil.Kč      | 0.796542   | 0.100000  | 0.696542  | 0.000000     | 0.000000  | 0.000000 |
| 4.2                                                    | - opravy infrastrukturního majetku obnovující         | mil.Kč      | 0.000000   | 0.000000  | 0.000000  | 0.000000     | 0.000000  | 0.000000 |
| 4.3                                                    | - opravy infrastrukturního majetku ostatní            | mil.Kč      | 0.153600   | 0.285600  | -0.132000 | 0.000000     | 0.000000  | 0.000000 |
| 4.4                                                    | - pachtovné (nájemné) infrastrukturního majetku       | mil.Kč      | 0.000000   | 0.000000  | 0.000000  | 0.000000     | 0.000000  | 0.000000 |
| 5.                                                     | <b>Jiné provozní náklady</b>                          | mil.Kč      | 0.203109   | 0.285000  | -0.081891 | 0.000000     | 0.000000  | 0.000000 |
| 5.1                                                    | - poplatky za vypouštění odpadních vod                | mil.Kč      |            |           |           | 0.000000     | 0.000000  | 0.000000 |
| 5.2                                                    | - ostatní provozní náklady externí                    | mil.Kč      | 0.203109   | 0.285000  | -0.081891 | 0.000000     | 0.000000  | 0.000000 |
| 5.3                                                    | - ostatní provozní náklady ve vlastní režii           | mil.Kč      | 0.000000   | 0.000000  | 0.000000  | 0.000000     | 0.000000  | 0.000000 |
| 6.                                                     | <b>Finanční náklady</b>                               | mil.Kč      | 0.000000   | 0.000000  | 0.000000  | 0.000000     | 0.000000  | 0.000000 |
| 7.                                                     | <b>Ostatní výnosy</b>                                 | mil.Kč      | 0.000000   | 0.000000  | 0.000000  | 0.000000     | 0.000000  | 0.000000 |
| 8.                                                     | <b>Výrobní režie</b>                                  | mil.Kč      | 0.007705   | 0.007200  | 0.000505  | 0.000000     | 0.000000  | 0.000000 |
| 9.                                                     | <b>Správní režie</b>                                  | mil.Kč      | 0.050696   | 0.060477  | -0.009781 | 0.000000     | 0.000000  | 0.000000 |
| 9.1                                                    | - z ř. 9 osobní náklady režijní a správní             | mil.Kč      | 0.050696   | 0.060477  | -0.009781 | 0.000000     | 0.000000  | 0.000000 |
| 10.                                                    | <b>Úplné vlastní náklady vč. prostředků na obnovu</b> | mil.Kč      | 2.670859   | 2.168777  | 0.502082  | 0.000000     | 0.000000  | 0.000000 |
| A                                                      | Počet pracovníků                                      | osob        | 2.00       | 2.00      | 0.00      | 0.00         | 0.00      | 0.00     |
| B                                                      | Voda pitná fakturovaná                                | mil.m3      | 0.085359   | 0.080000  | 0.005359  |              |           |          |
| C                                                      | - z toho domácnosti                                   | mil.m3      | 0.072969   | 0.080000  | -0.007031 |              |           |          |
| D                                                      | Voda odpadní odváděná fakturovaná                     | mil.m3      |            |           |           | 0.000000     | 0.000000  | 0.000000 |
| E                                                      | - z toho domácnosti                                   | mil.m3      |            |           |           | 0.000000     | 0.000000  | 0.000000 |
| F                                                      | Voda srážková fakturovaná                             | mil.m3      |            |           |           | 0.000000     | 0.000000  | 0.000000 |
| G                                                      | Voda odpadní čištěná                                  | mil.m3      |            |           |           | 0.000000     | 0.000000  | 0.000000 |
| H                                                      | Pitná nebo odpadní voda převzatá                      | mil.m3      | 0.000000   | 0.000000  | 0.000000  |              |           |          |
| I                                                      | Pitná nebo odpadní voda předaná                       | mil.m3      |            |           |           | 0.000000     | 0.000000  | 0.000000 |
| J                                                      | Voda vyrobená                                         | mil.m3      |            |           |           |              |           |          |

Tabulka č. 2

| Kalkulovaná cena pro vodné a stočné |                                                                       |             |            |           |              |           |
|-------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------|-------------|------------|-----------|--------------|-----------|
| Řádek                               | Kalkulační položky                                                    | Měrná jedn. | Voda pitná |           | Voda odpadní |           |
|                                     |                                                                       |             | Skutečnost | Kalkulace | Skutečnost   | Kalkulace |
| 11.                                 | JEDNOTKOVÉ NÁKLADY                                                    | Kč/m3       | 31.28      | 27.10     | 0.00         | 0.00      |
| 12.                                 | Vyrovnávací položky                                                   | mil.Kč      | 0.000000   | 0.000000  | 0.000000     | 0.000000  |
| 12.1                                | Vyrovnávací položky z roku 2022 dle platných pravidel cenové regulace | mil.Kč      | 0.000000   | 0.000000  | 0.000000     | 0.000000  |
| 12.2                                | Finanční vypořádání rozdílů kalkulací dle metodiky OPŽP               | %           | 0.000000   | 0.000000  | 0.000000     | 0.000000  |
| 13.                                 | ÚVN + vyrovnávací položky                                             | mil.Kč      | 2.670859   | 2.168777  | 0.000000     | 0.000000  |
| 14.                                 | Kalkulační zisk/ztráta                                                | mil.Kč      | -0.384091  | -0.025577 | 0.000000     | 0.000000  |
| 15.                                 | Podíl z ÚVN včetně prostředků na obnovu                               | %           | -14.38     | -1.18     | 0.00         | 0.00      |
| 16.                                 | Z ř. 14 prostředky na obnovu infrastrukturního majetku                | mil.Kč      | 0.000000   | 0.000000  | 0.000000     | 0.000000  |
| 17.                                 | Zisk k použití/ztráta                                                 | mil.Kč      | -0.384091  | -0.025577 | 0.000000     | 0.000000  |
| 18.                                 | Celkem ÚVN + vyrovnávací položky + kalkulační zisk/ztráta             | mil.Kč      | 2.286768   | 2.143200  | 0.000000     | 0.000000  |
| 19.                                 | Voda fakturovaná pitná, odpadní+srážková                              | mil.m3      | 0.085359   | 0.080000  | 0.000000     | 0.000000  |
| 20.                                 | Uplatňovaná cena pro vodné, stočné                                    | Kč/m3       | 26.79      | 26.79     | 0.00         | 0.00      |
| 21.                                 | Uplatňovaná cena pro vodné, stočné + 12.0 % DPH                       | Kč/m3       | 30.00      | 30.00     | 0.00         | 0.00      |
| 22.                                 | Plně obnovující cena pro vodné, stočné                                | Kč/m3       | 31.29      | 27.11     | 0.00         | 0.00      |
| X.                                  | Vyrovnávací položka pro rok 2026                                      | mil.Kč      | 0.000000   |           | 0.000000     |           |
| Y.                                  | Uplatněný přiměřený zisk podle pravidel cenové regulace               | mil.Kč      | 0.000000   |           | 0.000000     |           |

# **Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné za kalendářní rok 2024 a dosažené skutečnosti v témže roce**

Za kalendářní rok 2024

Příjemce: Svazek obcí Mírová pod Kozákovem (IČO 62013033)

Jednotné odběratelské porovnání ceny

Mírová pod Kozákovem, Klokočí

Tabulka č. 6

| Kalkulace přiměřeného zisku příjemce vodného a stočného             |                                                                                                     |                |            |            |              |           |
|---------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|------------|------------|--------------|-----------|
| Řádek                                                               | Kalkulační položky                                                                                  | Měrná<br>jedn. | Voda pitná |            | Voda odpadní |           |
|                                                                     |                                                                                                     |                | Skutečnost | Kalkulace  | Skutečnost   | Kalkulace |
| Zisk zajišťující návratnost kapitálu dle bodu (5) písm.a) výměru MF |                                                                                                     |                |            |            |              |           |
| Y.1                                                                 | Reprodukční hodnota majetku, kterou provozovatel přiřadil ke kalkulaci                              | mil.Kč         | 126.975000 | 110.197000 | 0.000000     | 0.000000  |
| Y.1.1                                                               | Míra návratnosti (Mp)                                                                               | %              | 0.49       | 0.49       | 0.49         | 0.49      |
| Y.1.2                                                               | Zisk zajišťující návratnost kapitálu provozovatele                                                  | mil.Kč         | 0.622177   | 0.539965   | 0.000000     | 0.000000  |
| Y.2                                                                 | Reprodukční hodnota majetku, kterou vlastník přiřadil ke kalkulaci                                  | mil.Kč         | 126.975000 | 110.197000 | 0.000000     | 0.000000  |
| Y.2.1                                                               | Míra návratnosti (Mv)                                                                               | %              | 0.92       | 0.92       | 0.92         | 0.92      |
| Y.2.2                                                               | Zisk zajišťující návratnost kapitálu vlastníka                                                      | mil.Kč         | 1.168170   | 1.013812   | 0.000000     | 0.000000  |
| Y.3                                                                 | Navýšení zisku o částku, která bude skutečně vyčerpána podle PFO a která není v kalkulaci uplatněna | mil.Kč         | 0.000000   | 0.000000   | 0.000000     | 0.000000  |
| Y.4                                                                 | Rozdíl mezi vynaloženým prostředky na nákup a výši kapitálu společnosti v době nákupu               | mil.Kč         | 0.000000   | 0.000000   | 0.000000     | 0.000000  |
| Y.4.1                                                               | Míra návratnosti                                                                                    | %              | 7.00       | 7.00       | 7.00         | 7.00      |
| Y.4.2                                                               | Možné navýšení zisku při zohlednění nákupu společnosti                                              | mil.Kč         | 0.000000   | 0.000000   | 0.000000     | 0.000000  |
| Y.5                                                                 | Celkový zisk zajišťující návratnost kapitálu                                                        | mil.Kč         | 1.790347   | 1.553778   | 0.000000     | 0.000000  |
| Meziroční nárůst zisku dle bodu (5) písm.a) výměru MF               |                                                                                                     |                |            |            |              |           |
| Y.6                                                                 | Hodnota přiměřeného zisku na 1 m3 pro rok 2023                                                      | Kč/m3          | 0.000000   | 0.000000   | 0.000000     | 0.000000  |
| Y.6.1                                                               | Míra meziročního nárůstu zisku na 1 m3                                                              | %              | 7.00       | 7.00       | 7.00         | 7.00      |
| Y.6.2                                                               | Hodnota zisku s uplatněním limitu meziročního nárůstu přiměřeného zisku                             | mil.Kč         | 0.000000   | 0.000000   | 0.000000     | 0.000000  |
| Celkový přiměřený zisk dle bodu (5) písm.a) a b) výměru MF          |                                                                                                     |                |            |            |              |           |
| Y.7                                                                 | Přiměřený zisk podle bodu (5) písm. a) a písm. b) výměru MF                                         | mil.Kč         | 1.790347   | 1.553778   | 0.000000     | 0.000000  |
| Y                                                                   | Skutečně uplatněný zisk/ztráta resp. kalkulační zisk/ztráta                                         | mil.Kč         | 0.000000   | -0.025577  | 0.000000     | 0.000000  |

Vypracoval: Martina Palová  
Kontroloval: Lenka Štěpánková  
Schválil: Jaroslav Votrubec

Telefon: 481321677  
E-mail: obec@mirova.cz  
Datum: 28.4.2025

**Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné  
za kalendářní rok 2024 a dosažené skutečnosti v témže roce**

**Za kalendářní rok 2024**

**Příjemce: Svazek obcí Mírová pod Kozákovem (IČO 62013033)**

**Jednotné odběratelské porovnání ceny**

**Mírová pod Kozákovem, Klokočí**

Tvorba a čerpání prostředků na obnovu infrastrukturního majetku součtová

**Tabulka č. 5**

| Skutečnost za uvedené období v mil.Kč. |         |                                       | Měrná<br>jedin.    | Skutečnost |            |
|----------------------------------------|---------|---------------------------------------|--------------------|------------|------------|
|                                        |         |                                       |                    | Vodovod    | Kanalizace |
| Od r. 2009 celkem                      |         |                                       | Tvorba<br>mil. Kč  | 1.000000   | 0.000000   |
|                                        |         |                                       | Čerpání<br>mil. Kč | 0.000000   | 0.000000   |
| Za kalendářní                          | Tvorba  | peněžní prostředky z vodného/stočného | mil. Kč            | 0.100000   | 0.000000   |
| rok 2024                               |         | peněžní prostředky ostatní            | mil. Kč            | 0.000000   | 0.000000   |
|                                        | Čerpání |                                       | mil. Kč            | 0.000000   | 0.000000   |

Vypracoval: Martina Palová  
Kontroloval: Lenka Štěpánková  
Schválil: Jaroslav Votrubec

Telefon: 481321677  
E-mail: obec@mirova.cz  
Datum: 28.4.2025

# Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné za kalendářní rok 2024 a dosažené skutečnosti v témže roce

Za kalendářní rok 2024

Jednotné odběratelské porovnání ceny

Příjemce: Svazek obcí Mírová pod Kozákovem (IČO 62013033)

Mírová pod Kozákovem, Klokočí

Tabulka č. 1

| Řádek | Kalkulační položky pro výpočet ceny pro vodné a stočné |              |
|-------|--------------------------------------------------------|--------------|
|       | Zdůvodnění vykázaných rozdílů v jednotlivých položkách |              |
|       | Voda pitná                                             | Voda odpadní |
| 1.    |                                                        |              |
| 1.1   | nižší předpokládaný odběr vody                         |              |
| 1.2   |                                                        |              |
| 1.3   | vyšší spotřeba                                         |              |
| 1.4   |                                                        |              |
| 2     |                                                        |              |
| 2.1   | nižší náklady na energii                               |              |
| 2.2   |                                                        |              |
| 3     |                                                        |              |
| 3.1   |                                                        |              |
| 3.2   | nižší náklady                                          |              |
| 4     |                                                        |              |
| 4.1   | v kalkulaci omylem zapsána tvorba fondu                |              |
| 4.2   |                                                        |              |
| 4.3   | méně oprav                                             |              |
| 4.4   |                                                        |              |
| 5     |                                                        |              |
| 5.1   |                                                        |              |
| 5.2   | nižší náklady                                          |              |
| 5.3   |                                                        |              |
| 6     |                                                        |              |
| 7     |                                                        |              |
| 8     | nižší režie                                            |              |
| 9     | nižší režie                                            |              |
| 9.1   |                                                        |              |
| 10    |                                                        |              |
| A     |                                                        |              |
| B     | vyšší odběry                                           |              |
| C     | nižší předpokládané odběry                             |              |
| D     |                                                        |              |
| E     |                                                        |              |
| F     |                                                        |              |
| G     |                                                        |              |
| H     |                                                        |              |
| I     |                                                        |              |

Tabulka č. 2

| Řádek | Kalkulovaná cena pro vodné a stočné                    |              |
|-------|--------------------------------------------------------|--------------|
|       | Zdůvodnění vykázaných rozdílů v jednotlivých položkách |              |
|       | Voda pitná                                             | Voda odpadní |
| 11.   |                                                        |              |
| 12.   |                                                        |              |
| 12.1  |                                                        |              |
| 12.2  |                                                        |              |
| 13.   |                                                        |              |
| 14.   |                                                        |              |
| 15.   |                                                        |              |
| 16.   |                                                        |              |
| 17.   |                                                        |              |
| 18.   |                                                        |              |
| 19.   |                                                        |              |
| 20.   |                                                        |              |
| 20.1  |                                                        |              |
| 21.   |                                                        |              |
| 21.1  |                                                        |              |
| 22.   |                                                        |              |
| X     |                                                        |              |
| Y     |                                                        |              |

Tabulka č. 5

|                                               | Tvorba a čerpání prostředků na obnovu infrastrukturního majetku |              |
|-----------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------|--------------|
|                                               | Zdůvodnění vykázaných rozdílů v jednotlivých položkách          |              |
|                                               | Voda pitná                                                      | Voda odpadní |
| tvorba od r. 2009                             |                                                                 |              |
| čerpání od r. 2009                            |                                                                 |              |
| tvorba za kalendářní rok 2024 (vodné, stočné) |                                                                 |              |
| tvorba za kalendářní rok 2024 (ostatní)       |                                                                 |              |
| čerpání za kalendářní rok 2024                |                                                                 |              |

# Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné za kalendářní rok 2024 a dosažené skutečnosti v témže roce

Za kalendářní rok 2024

Jednotné odběratelské porovnání ceny

Příjemce: Svazek obcí Mírová pod Kozákovem (IČO 62013033)

Mírová pod Kozákovem, Klokočí

Nalezené chyby

Nebyly nalezeny žádné chyby

STAVBA  
SVAZEK OBČÍ  
MÍROVÁ POD KOZÁKOVEM  
Chudova ka 36  
511 01 TURNOV

vyříděno dne 28.4.2025

Vypracoval: Martina Palová  
Kontroloval: Lenka Štěpánková  
Schválil: Jaroslav Votrubec

Telefon: 481321677  
E-mail: obec@mirova.cz  
Datum: 28.4.2025

*[Signature]*