

## PŘÍLOHA

územní samosprávné celky, svazky obcí, regionální rady  
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)

Období: 12 / 2024

IČO: 62013033

Název: Svazek obcí Mírová pod Kozákovem

## Sešlávená k rozvahovému dni 31. prosinci 2024

## Sídlo účetní jednotky

ulice, č.p.

36/0

obec

Mírová pod Kozákovem

PSČ, pošta

51101

## Místo podnikání

ulice, č.p.

obec

PSČ, pošta

## Údaje o organizaci

identifikační číslo

62013033

právní forma

ÚSC

zřizovatel

Liberecký kraj

## Předmet podnikání

hlavní činnost

viz zřizovací listina

vedlejší činnost

CZ-NACE

## Kontaktní údaje

telefon

481/321681

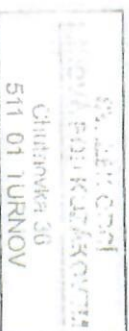
fax

e-mail

obec@mirova.cz

WWW stránky

## Razítko účetní jednotky



## Osoba odpovědná za účetnictví

Lenka Štěpánková

Podpisový záznam osoby odpovědné  
za správnost údajů

## Statutární zástupce

Jaroslav Vostrubec

Podpisový záznam statutárního  
orgánu

Okamžik sestavení (datum, čas): 23.01.2025, 8h 5m21s

### A.1. Informace podle § 7 odst. 3 zákona

Účetní jednotka předpokládá, že bude nepřetržitě pokračovat ve své činnosti.

### A.2. Informace podle § 7 odst. 4 zákona

Ke změnám účetních metod nedošlo.

### A.3. Informace podle § 7 odst. 5 zákona

Účetní jednotka provádí roční účetní odpisy. Odpisový plán je rámcově stanoven dle příloh ČÚS 708. Náklady a výnosy účtujeme do období, s nímž časově a věcně souvisí. Nevýznamné a pravidelně se opakující výdaje a příjmy, které není nutno dle vnitřních předpisů časově rozlišovat, se časově nerozlišují. Pro oceňování majetku je používáno - pořizovací cena, reprodukční pořizovací cena, reálná hodnota u majetku určeného k prodeji.

A.4. Informace podle § 7 odst. 5 zákona o stavu účtů v knize podrozvahových účtů

| Číslo položky                                                                                       |  | Název položky | Podrozvahový účet | ÚČETNÍ OBDOBÍ |           |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|--|---------------|-------------------|---------------|-----------|
|                                                                                                     |  |               | BĚŽNÉ             | MINULÉ        |           |
| <b>P.I. Majetek a závazky účetní jednotky</b>                                                       |  |               |                   |               |           |
| 1. Jiný drobný dlouhodobý nehmotný majetek                                                          |  |               | 901               |               |           |
| 2. Jiný drobný dlouhodobý hmotný majetek                                                            |  |               | 902               |               |           |
| 3. Vyřazené pohledávky                                                                              |  |               | 905               |               |           |
| 4. Vyřazené závazky                                                                                 |  |               | 906               |               |           |
| 5. Ostatní majetek                                                                                  |  |               | 909               |               |           |
| <b>P.II. Krátkodobé podmíněné pohledávky z transferů a krátkodobé podmíněné závazky z transferů</b> |  |               |                   |               |           |
| 1. Krátkodobé podmíněné pohledávky z předfinancování transferů                                      |  |               | 911               |               |           |
| 2. Krátkodobé podmíněné závazky z předfinancování transferů                                         |  |               | 912               |               |           |
| 3. Krátkodobé podmíněné pohledávky ze zahraničních transferů                                        |  |               | 913               |               |           |
| 4. Krátkodobé podmíněné závazky ze zahraničních transferů                                           |  |               | 914               |               |           |
| 5. Ostatní krátkodobé podmíněné pohledávky z transferů                                              |  |               | 915               |               |           |
| 6. Ostatní krátkodobé podmíněné závazky z transferů                                                 |  |               | 916               |               |           |
| <b>P.III. Podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou</b>                            |  |               |                   |               |           |
| 1. Krátkodobé podmíněné pohledávky z důvodu úplného užívání majetku jinou osobou                    |  |               | 921               |               |           |
| 2. Dlouhodobé podmíněné pohledávky z důvodu úplného užívání majetku jinou osobou                    |  |               | 922               |               |           |
| 3. Krátkod. podmíněné pohled. z důvodu užívání majetku jinou osobou na základě smlouvy o výpůjčce   |  |               | 923               |               |           |
| 4. Dlouhod. podmíněné pohled. z důvodu užívání majetku jinou osobou na základě smlouvy o výpůjčce   |  |               | 924               |               |           |
| 5. Krátkodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou z jiných důvodů            |  |               | 925               |               |           |
| 6. Dlouhodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou z jiných důvodů            |  |               | 926               |               |           |
| <b>P.IV. Další podmíněné pohledávky</b>                                                             |  |               |                   |               |           |
| 1. Krátkodobé podmíněné pohledávky ze smluv o prodeji dlouhodobého majetku                          |  |               | 931               | 55 368,23     | 55 368,23 |
| 2. Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze smluv o prodeji dlouhodobého majetku                          |  |               | 932               |               |           |
| 3. Krátkodobé podmíněné pohledávky z jiných smluv                                                   |  |               | 933               |               |           |
| 4. Dlouhodobé podmíněné pohledávky z jiných smluv                                                   |  |               | 934               | 55 368,23     |           |
| 5. Krátkodobé podmíněné pohledávky ze sdílených daní                                                |  |               | 939               |               |           |
| 6. Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze sdílených daní                                                |  |               | 941               |               | 55 368,23 |
| 7. Krátkodobé podmíněné pohledávky ze vztahu k jiným zdrojům                                        |  |               | 942               |               |           |
| 8. Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze vztahu k jiným zdrojům                                        |  |               | 943               |               |           |
| 9. Krátkodobé podmíněné úhrady pohledávek z přijatých zajištění                                     |  |               | 944               |               |           |
| 10. Dlouhodobé podmíněné úhrady pohledávek z přijatých zajištění                                    |  |               | 945               |               |           |
| 11. Krátkodobé podmíněné pohledávky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení             |  |               | 947               |               |           |
| 12. Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení             |  |               | 948               |               |           |
| <b>P.V. Dlouhodobé podmíněné pohledávky z transferů a dlouhodobé podmíněné závazky z transferů</b>  |  |               |                   |               |           |
| 1. Dlouhodobé podmíněné pohledávky z předfinancování transferů                                      |  |               | 951               |               |           |
| 2. Dlouhodobé podmíněné závazky z předfinancování transferů                                         |  |               | 952               |               |           |



A.4. Informace podle § 7 odst. 5 zákona o stavu účtů v knize podrozvahových účtů

| Číslo položky                                                                       | Název položky                                                                                   | Podrozvahový účet |           | ÚČETNÍ OBDOBÍ |  |
|-------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|-----------|---------------|--|
|                                                                                     |                                                                                                 | BĚŽNĚ             | MINULĚ    |               |  |
| 3.                                                                                  | Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze zahraničních transferů                                       | 953               |           |               |  |
| 4.                                                                                  | Dlouhodobé podmíněné závazky ze zahraničních transferů                                          | 954               |           |               |  |
| 5.                                                                                  | Ostatní dlouhodobé podmíněné pohledávky z transferů                                             | 955               |           |               |  |
| 6.                                                                                  | Ostatní dlouhodobé podmíněné závazky z transferů                                                | 956               |           |               |  |
| <b>P.VI. Podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku</b>                      |                                                                                                 |                   |           |               |  |
| 1.                                                                                  | Krátkodobé podmíněné závazky z operativního leasingu                                            | 961               |           |               |  |
| 2.                                                                                  | Dlouhodobé podmíněné závazky z operativního leasingu                                            | 962               |           |               |  |
| 3.                                                                                  | Krátkodobé podmíněné závazky z finančního leasingu                                              | 963               |           |               |  |
| 4.                                                                                  | Dlouhodobé podmíněné závazky z finančního leasingu                                              | 964               |           |               |  |
| 5.                                                                                  | Krátkodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku na základě smlouvy o výpůjčce      | 965               |           |               |  |
| 6.                                                                                  | Dlouhodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku na základě smlouvy o výpůjčce      | 966               |           |               |  |
| 7.                                                                                  | Krátkodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku nebo jeho převzetí z jiných důvodů | 967               |           |               |  |
| 8.                                                                                  | Dlouhodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku nebo jeho převzetí z jiných důvodů | 968               |           |               |  |
| <b>P.VII. Další podmíněné závazky</b>                                               |                                                                                                 |                   |           |               |  |
| 1.                                                                                  | Krátkodobé podmíněné závazky ze smluv o pořízení dlouhodobého majetku                           | 971               |           |               |  |
| 2.                                                                                  | Dlouhodobé podmíněné závazky ze smluv o pořízení dlouhodobého majetku                           | 972               |           |               |  |
| 3.                                                                                  | Krátkodobé podmíněné závazky z jiných smluv                                                     | 973               |           |               |  |
| 4.                                                                                  | Dlouhodobé podmíněné závazky z jiných smluv                                                     | 974               |           |               |  |
| 5.                                                                                  | Krátkodobé podmíněné závazky z přijatého kolaterálu                                             | 975               |           |               |  |
| 6.                                                                                  | Dlouhodobé podmíněné závazky z přijatého kolaterálu                                             | 976               |           |               |  |
| 7.                                                                                  | Krátk. podmíněné závazky vyplývající z pr. předp. a další činn.moci zákonod.,výkon. nebo soudní | 978               |           |               |  |
| 8.                                                                                  | Dlouh. podmíněné závazky vyplývající z pr. předp. a další činn.moci zákonod.,výkon. nebo soudní | 979               |           |               |  |
| 9.                                                                                  | Krátkodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí jednorázových                               | 981               |           |               |  |
| 10.                                                                                 | Dlouhodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí jednorázových                               | 982               |           |               |  |
| 11.                                                                                 | Krátkodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí ostatních                                   | 983               |           |               |  |
| 12.                                                                                 | Dlouhodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí ostatních                                   | 984               |           |               |  |
| 13.                                                                                 | Krátkodobé podmíněné závazky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení                | 985               |           |               |  |
| 14.                                                                                 | Dlouhodobé podmíněné závazky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení                | 986               |           |               |  |
| <b>VIII. Ostatní podmíněná aktiva a ostatní podmíněná pasiva a vyrovnávací účty</b> |                                                                                                 |                   |           |               |  |
| 1.                                                                                  | Ostatní krátkodobá podmíněná aktiva                                                             | 991               | 17 304,21 |               |  |
| 2.                                                                                  | Ostatní dlouhodobá podmíněná aktiva                                                             | 992               |           |               |  |
| 3.                                                                                  | Ostatní krátkodobá podmíněná pasiva                                                             | 993               | 17 304,21 |               |  |
| 4.                                                                                  | Ostatní dlouhodobá podmíněná pasiva                                                             | 994               |           |               |  |
| 5.                                                                                  | Vyrovnávací účet k podrozvahovým účtům                                                          | 999               | 72 672,44 |               |  |
|                                                                                     |                                                                                                 |                   | 72 672,44 |               |  |

**A.5. Informace podle § 18 odst. 3 písm. b) zákona**

**A.6. Informace podle § 19 odst. 6 zákona**

K rozvahovému dni nebyly známy žádné skutečnosti, které by nebyly zachyceny v závěre a přitom mají vliv na finanční situaci účetní jednotky.

**B.1. Informace podle § 66 odst. 6**

**B.2. Informace podle § 66 odst. 8**

**B.3. Informace podle § 68 odst. 3**

C. Doplňující informace k položkám rozvahy "C.I.1 Jmění účetní jednotky" a "C.I.3. Transferý na pořízení dlouhodobého majetku"

| Číslo položky | Název položky                                                                          | ÚČETNÍ OBDOBÍ |            |
|---------------|----------------------------------------------------------------------------------------|---------------|------------|
|               |                                                                                        | BEŽNÉ         | MINULÉ     |
| C.1.          | Zvýšení stavu transferů na pořízení dlouhodobého majetku za běžné účetní období        | 1 800 000,00  |            |
| C.2.          | Snížení stavu transferů na pořízení dlouhodobého majetku ve věcné a časové souvislosti | 570 181,43    | 570 181,52 |



**D.1. Počet jednotlivých věcí a souborů majetku nebo seznam tohoto majetku**

**D.2. Celková výměra lesních pozemků s lesním porostem**

**D.3. Výše ocenění celkové výměry lesních pozemků s lesním porostem ve výši 57 Kč/m<sup>2</sup>**

**D.4. Výměra lesních pozemků s lesním porostem oceněných jiným způsobem**

**D.5. Výše ocenění lesních pozemků s lesním porostem oceněných jiným způsobem**

**D.6. Průměrná výše ocenění výměry lesních pozemků s lesním porostem oceněných jiným způsobem**

**D.7. Komentář k ocenění lesních pozemků jiným způsobem**



**E.1. Doplnující informace k položkám rozvahy**

K položce      Doplnující informace

Částka

**B.II.1.**      Předpis vodného, vyšší pohledávky z důvodu zvýšení ceny

**1 393 650,00**

**E.2. Doplnující informace k položkám výkazu zisku a ztráty**

| K položce | Doplnující informace | Částka |
|-----------|----------------------|--------|
|-----------|----------------------|--------|

B.1.2. Výnosy z prodeje - zvýšení ceny vodného

2 284 323,00

**E.3. Doplnující informace k položkám přehledu o peněžních tocích**

| K položce | Doplnující informace | Částka |
|-----------|----------------------|--------|
|-----------|----------------------|--------|



## E.4. Doplnující informace k položkám přehledu o změnách vlastního kapitálu

| K položce | Doplnující informace | Částka |
|-----------|----------------------|--------|
|-----------|----------------------|--------|

## F. Doplnující informace k fondům účetní jednotky

### Ostatní fondy - územní samosprávné celky, svazky obcí, regionální rady regionů soudržnosti

| Číslo  | Název                                                                    | Položka | BEŽNÉ ÚČETNÍ OBDOBÍ |
|--------|--------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------|
| G.I.   | Počáteční stav fondu k 1.1.                                              |         |                     |
| G.II.  | Tvorba fondu                                                             |         | 902 640,51          |
|        | 1. Přebytky hospodaření z minulých let                                   |         | 100 092,55          |
|        | 2. Příjmy běžného roku, které nejsou určeny k využití v běžném roce      |         |                     |
|        | 3. Převody prostředků z rozpočtu během roku do účelových peněžních fondů |         |                     |
|        | 4. Ostatní tvorba fondu                                                  |         | 100 092,55          |
| G.III. | Čerpání fondu                                                            |         |                     |
| G.IV.  | Konečný stav fondu                                                       |         | 26,43               |
|        |                                                                          |         | 1 002 706,63        |

**G. Doplnující informace k položce "A.II.3. Stavby" výkazu rozvahy**

| Číslo položky | Název položky                          | ÚČETNÍ OBDOBÍ |               |               |               |
|---------------|----------------------------------------|---------------|---------------|---------------|---------------|
|               |                                        | BĚŽNÉ         |               | MINULÉ        |               |
|               |                                        | BRUTTO        | KOREKCE       | NETTO         |               |
| G.            | Stavby                                 |               |               |               |               |
| G.1.          | Bytové domy a bytové jednotky          | 54 387 811,16 | 15 858 242,00 | 38 529 569,16 | 34 797 472,32 |
| G.2.          | Budovy pro služby obyvatelstvu         |               |               |               |               |
| G.3.          | Jiné nebytové domy a nebytové jednotky |               |               |               |               |
| G.4.          | Komunikace a veřejné osvětlení         |               |               |               |               |
| G.5.          | Jiné inženýrské sítě                   |               |               |               |               |
| G.6.          | Ostatní stavby                         | 53 766 236,06 | 15 376 649,00 | 38 389 587,06 | 34 653 495,22 |
|               |                                        | 621 575,10    | 481 593,00    | 139 982,10    | 143 977 10    |

**H. Doplnující informace k položce "A.II.1. Pozemky" výkazu rozvahy**

| Číslo položky | Název položky                     | ÚČETNÍ OBDOBÍ |         |           |
|---------------|-----------------------------------|---------------|---------|-----------|
|               |                                   | BĚŽNĚ         |         | MINULÉ    |
|               |                                   | BRUTTO        | KOREKCE |           |
| H.            | Pozemky                           |               |         |           |
| H.1.          | Stavební pozemky                  | 11 760,00     |         | 11 760,00 |
| H.2.          | Lesní pozemky                     |               |         |           |
| H.3.          | Zahrady, pastviny, louky, rybníky |               |         |           |
| H.4.          | Zastavěná plocha                  |               |         |           |
| H.5.          | Ostatní pozemky                   | 11 760,00     |         | 11 760,00 |

**I. Doplňující informace k položce "A.II.4. Náklady z přecenění reálnou hodnotou" výkazu zisku a ztráty**

| Číslo položky |  | Název položky                                                              |  |       |                         |
|---------------|--|----------------------------------------------------------------------------|--|-------|-------------------------|
|               |  |                                                                            |  | BĚŽNĚ | UČETNÍ OBDOBÍ<br>MINULE |
| I.            |  | Náklady z přecenění reálnou hodnotou                                       |  |       |                         |
| I.1.          |  | Náklady z přecenění reálnou hodnotou majetku určeného k prodeji podle § 64 |  |       |                         |
| I.2.          |  | Ostatní náklady z přecenění reálnou hodnotou                               |  |       |                         |

**J. Doplňující informace k položce "B.II.4. Výnosy z přecenění reálnou hodnotou" výkazu zisku a ztráty**

| Číslo položky |  | Název položky                                                             |  |       |                         |
|---------------|--|---------------------------------------------------------------------------|--|-------|-------------------------|
|               |  |                                                                           |  | BĚŽNĚ | UČETNÍ OBDOBÍ<br>MINULE |
| J.            |  | Výnosy z přecenění reálnou hodnotou                                       |  |       |                         |
| J.1.          |  | Výnosy z přecenění reálnou hodnotou majetku určeného k prodeji podle § 64 |  |       |                         |
| J.2.          |  | Ostatní výnosy z přecenění reálnou hodnotou                               |  |       |                         |

\* Konec sestavy \*